

Bulan :

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

2 0 1 9



SUBBAGIAN HUMAS

Tanggal :

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Suara Merdeka	Jateng Pos	Jawa Pos	Media Indonesia	Wawasan
Tribun Jateng	Radar Semarang	Republika	Kompas	Media Online

Wilayah: Kota Semarang

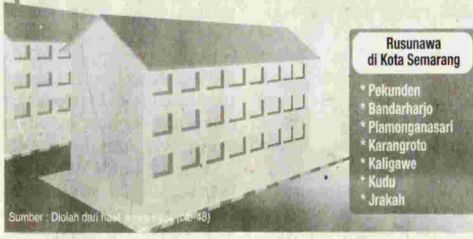
Halaman 15

# Selisih Harga Sewa Tiap Lantai Rp10 Ribu

**Makin Tinggi, Makin Murah**  
**RUMAH** susun sederhana sewa (Rusunawa) di Kaligawe saat ini telah terisi penuh. Harga sewa Rusunawa Kaligawe bervariasi, setiap lantai memiliki selisih sekitar Rp 10 ribu.

### Tentang Rusunawa Kota Semarang

- Kebutuhan anggaran pemeliharaan rusunawa di Kota Semarang Rp 3 Miliar.
- Saat ini perawatan dan pemeliharaan dianggarkan Rp 1 Miliar.
- Tahun 2017 DTKP mengajukan anggaran pemeliharaan rusunawa Rp 2,5 Miliar.
- Rusun bagi Pekerja di Rusunawa Jragung.
- Twin Block Kapasitas 96 unit.
- Fasilitas Air dan Listrik Sudah Ada.
- Ditargetkan Ditempati Tahun Ini.
- Syarat Pekerja Asli Semarang dan Lajang.
- Untuk Pekerja yang Bekerja di Kawasan Tugu dan Ngaliyan.
- Menghemat Biaya Transportasi Pekerja.
- Meningkatkan Produktivitas Pekerja.
- Tiga Rusunawa di Kota Semarang saat ini telah terisi penuh, yaitu Rusunawa Kaligawe berjumlah tujuh blok dengan kapasitas 672 hunian, Rusunawa Karangroto (empat blok dengan kapasitas 384 hunian), Rusunawa Kudu (enam blok berkapasitas 576 hunian).



Harga sewa rusun berkisar Rp 75.000-Rp 125.000 untuk tipe 21, sedangkan untuk tipe 24 sekitar Rp 100.000-Rp 150.000 per bulan. Lurah Kaligawe, Usman Budi Raharjo mengatakan, Rusunawa tersebut diperuntukkan bagi warga yang belum memiliki tempat tinggal. Keberadaan Rusunawa tersebut sangat membantu warga yang telah berkeluarga.

"Fasilitas yang disediakan di Rusunawa sangat layak dan bagus. Sekitar dua ribu warga menempati Rusunawa Kaligawe berjumlah yang tujuh blok lima lantai dengan kapasitas 672 hunian," kata Usman, Minggu (16/6).

Ia menambahkan, di rusun berjumlah lima lantai itu dihuni warga dari tiga RW. Semakin tinggi lantai yang ditempati, semakin murah biaya sewanya.

Lebih lanjut dia mengatakan, bagi penghuni rusun yang telah mampu membeli rumah diharapkan bisa meninggalkan rusun agar bisa ditempati warga lain yang membutuhkan.

Rusun lainnya, seperti Rusunawa Karangroto dan Rusunawa Kudu juga telah terisi penuh. Rusunawa Karangroto terdiri atas empat blok dengan kapa-

sitas 384 hunian dan Rusunawa Kudu memiliki enam blok berkapasitas 576 hunian.

### Fasilitas

Sementara itu, Pelaksana lapangan pembangunan Rusunawa Kudu, Ai Sumerat mengatakan, Rusunawa Kudu memiliki fasilitas yang cukup lengkap. Di lantai pertama terdapat dua aula Gedung Serbaguna, masing-masing berukuran 12x5 meter.

Aula tersebut, imbuh dia, dapat dimanfaatkan penghuni rusun untuk membuka usaha minimarket, koperasi dan sebagainya. Selain itu, fasilitas yang disediakan di Rusunawa Kudu, yaitu air bersih, listrik, mushala, dan ruang khusus untuk RT/RW.

Pantauan di lapangan, di lahan seluas 780 meter persegi tersebut terdapat sembilan bangunan rusunawa. Masing-masing terdiri atas empat lantai, dan setiap lantai terdapat 39 hunian, masing-

masing berukuran 5x6 meter.

Dengan demikian dalam satu gedung, dapat menampung 156 hunian. Sementara itu, Kepala Disperkim Kota Semarang, Ali mengatakan, sesuai rencana, dua

rusunawa baru itu diprioritaskan untuk warga terdampak normalisasi. Pihaknya membuka kesempatan selebar-lebarnya bagi warga terdampak untuk menempati rusunawa. (Mohammad Khabib Zamzami-48)

