

SAMBUT *GROUNDBREAKING* PASAR BANJARSARI, RATUSAN PEDAGANG AKAN KIRAB



Sumber Gambar:

<https://radarpekalongan.disway.id/upload/d13ce898b80d8ed775ef011c0eff7473.jpg>

Isi Berita:

PEKALONGAN, RADARPEKALONGAN - Groundbreaking pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan akan dilaksanakan pada Rabu (11/10/2023).

Untuk menyambut groundbreaking sebagai tanda dimulainya pembangunan Pasar Banjarsari ini, ratusan pedagang ex Pasar Banjarsari akan menggelar kirab.

Pelaksana Tugas (Plt.) Kepala Dinas Perdagangan, Koperasi, dan Usaha Kecil Menengah (Dindagkop UKM) Kota Pekalongan, Supriono, mengatakan kirab menyambut groundbreaking pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini akan dilakukan oleh kurang lebih 500 pedagang.

Kirab diikuti pula oleh Wali Kota Pekalongan Achmad Afzan Arslan Djunaid beserta jajarannya, dan dimeriahkan atraksi drumband Mahad Islam.

Kirab ini dilaksanakan sebagai bentuk rasa terima kasih dan kegembiraan ex pedagang Pasar Banjarsari atas akan dibangunnya lagi pasar yang pada tahun 2018 lalu ludes terbakar.

"Peserta kirab akan kumpul di Masjid Al Ikhlas Jetayu. Selanjutnya mengiringi Wali Kota Pekalongan Achmad Afzan Arslan Djunaid menuju lokasi groundbreaking, diiringi drumband Mahad. Rencananya akan ada 500 pedagang yang mengiringi," kata Supriono, Selasa (10/10/2023).

Supriono mengungkapkan bahwa groundbreaking akan dihadiri pula oleh Menteri Perdagangan RI Zulkifli Hasan beserta stafnya, Penjabat Gubernur Jateng, dan dari Balai Prasarana Permukiman Wilayah Ditjen Cipta Karya Provinsi Jawa Tengah.

"Mereka sudah terkonfirmasi akan hadir. Sedangkan untuk yang dari Kementerian PUPR belum konfirmasi " katanya.

"Kendati demikian dari Kota Pekalongan berbagai tokoh masyarakat, lurah, camat, Kepala OPD, dan lainnya akan turut. Kami targetkan 700 orang hadir," imbuh Supriono. Pembangunan kembali Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini sudah lama dinanti-nanti masyarakat, khususnya eks pedagang Pasar Banjarsari yang saat ini masih menempati kios darurat di Sorogenen dan Jalan Patiunus.

Sebelumnya, Pasar Banjarsari ludes terbakar pada Sabtu, 24 Februari 2018. Kobaran api pertama kali muncul dari dalam salah satu ruangan di lantai 2.

Saat itu, kobaran api terus bertambah besar, sampai kemudian menghancurkan bangunan Pasar Banjarsari, Mall Borobudur, dan ribuan kios dan lapak pedagang pasar setempat. Para pedagang kemudian ditempatkan di dua lokasi pasar darurat agar bisa berjualan, yakni di Jalan Patiunus dan Taman Sorogenen.

Pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini dianggarkan melalui APBN 2023 melalui Kementerian PUPR.

Tender atau lelang paket pekerjaan pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini telah selesai, dengan pemenang lelang adalah PT Adhi Persada Gedung, nilai kontrak Rp131,4 miliar.

Merujuk LPSE PUPR pada laman lpse.pu.go.id, penetapan dan pengumuman lelang telah dilaksanakan pada 30 Agustus 2023. Setelah melalui tahapan masa sanggah yang berakhir pada 4 September 2023. Kemudian jadwal penandatanganan kontrak tertulis pada 6 September 2023.

Sesuai dokumen lelang, pekerjaan konstruksi pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini berlangsung selama 365 hari kalender, terhitung sejak penandatanganan kontrak.

Dari laman LPSE tersebut diketahui, dari nilai pagu paket atau nilai HPS (Harga Perkiraan Sementara) Paket sebesar Rp164,267 miliar, PT Adhi Persada Gedung memenangkan tender, dengan memberikan harga penawaran Rp131,4 miliar.

Artinya, harga penawaran tersebut lebih rendah sekitar Rp33 miliar dibanding pagu anggaran (HPS).

Merujuk LPSE PUPR pada laman lpse.pu.go.id, penetapan dan pengumuman lelang telah dilaksanakan pada 30 Agustus 2023. Setelah melalui tahapan masa sanggah yang berakhir

pada 4 September 2023. Kemudian jadwal penandatanganan kontrak tertulis pada 6 September 2023.

Sesuai dokumen lelang, pekerjaan konstruksi pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini berlangsung selama 365 hari kalender, terhitung sejak penandatanganan kontrak.

Dari laman LPSE tersebut diketahui, dari nilai pagu paket atau nilai HPS (Harga Perkiraan Sementara) Paket sebesar Rp164,267 miliar, PT Adhi Persada Gedung memenangkan tender, dengan memberikan harga penawaran Rp131,4 miliar.

Artinya, harga penawaran tersebut lebih rendah sekitar Rp33 miliar dibanding pagu anggaran (HPS).

Sumber Berita:

1. <https://radarpekalongan.disway.id/read/38420/sambut-groundbreaking-pasar-banjarsari-ratusan-pedagang-akan-kirab>, “Sambut Groundbreaking Pasar Banjarsari, Ratusan Pedagang Akan Kirab”, tanggal 10 Oktober 2023.
2. <https://jateng.tribunnews.com/2023/10/10/diawali-kirab-groundbreaking-pasar-banjarsari-pekalongan-dimulai>, “Diawali Kirab, Groundbreaking Pasar Banjarsari Pekalongan Dimulai”, tanggal 10 Oktober 2023.

Catatan :

- Berdasarkan artikel tersebut diatas, diketahui bahwa Pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini dianggarkan melalui APBN 2023 melalui Kementerian PUPR. Tender atau lelang paket pekerjaan pembangunan Pasar Banjarsari Kota Pekalongan ini telah selesai, dengan pemenang lelang adalah PT. Adhi Persada Gedung, nilai kontrak Rp131,4 miliar.
- Anggaran tersebut bias didapatkan melalui Dana Alokasi Khusus (DAK).
- Dana Alokasi Khusus yang selanjutnya disingkat DAK adalah dana yang bersumber dari pendapatan APBN yang dialokasikan kepada Daerah tertentu dengan tujuan untuk membantu mendanai kegiatan khusus yang merupakan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah.¹
- Dana perimbangan terdiri atas Dana Transfer Umum; dan Dana Transfer Khusus. Dana Transfer Khusus terdiri atas:²
 - a) DAK Fisik; dan
 - b) DAK Non Fisik

¹ Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019, Pasal 1 angka 12

² Ibid, Pasal 35 ayat (1) dan (3)

- DAK bersumber dari APBN yang dialokasikan pada Daerah untuk mendanai Kegiatan khusus yang merupakan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah yang ditetapkan oleh Pemerintah Pusat sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan. DAK terdiri atas Dana Alokasi Khusus Fisik dan Dana Alokasi Khusus Non Fisik.³

Disclaimer :

Seluruh informasi yang disediakan dalam Catatan Berita ini bertujuan sebagai sarana informasi umum semata, tidak dapat dianggap sebagai nasehat hukum maupun pendapat suatu instansi

³ Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020, Bagian Lampiran, C. Pendapatan Daerah, Angka 3. Ketentuan Terkait Pendapatan Transfer